



**Совет депутатов Миньярского городского поселения
Ашинского муниципального района Челябинской области**

РЕШЕНИЕ

«20» ноября 2015 года № 14

О введении налога на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Челябинской области от 28.10.2015г. № 241-ЗО «О единой дате начала применения на территории Челябинской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом Миньярского городского поселения,

Совет депутатов Миньярского городского поселения **РЕШАЕТ:**

1. Ввести на территории Миньярского городского поселения налог на имущество физических лиц.
2. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения:

Таблица 1

	Объект налогообложения	Ставка налога, %
1	Жилые дома, жилые помещения;	0,2
2	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;	0,2
3	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);	0,3
4	Гаражи и машино-места;	0,3
5	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв.м и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;	0,1
6	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ;	1,5
7	Объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ;	1,5
8	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;	2
9	Прочие объекты налогообложения	0,5

3. Для индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения и (или) систему налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности, и (или) патентную систему налогообложения, сумма налога в отношении объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 6, 7 пункта 2 настоящего Решения, уменьшается на:

- 75 процентов в 2016 году;
- 50 процентов в 2017 году;
- 25 процентов в 2018 году;

4. Дополнительно к льготам, установленным статьей 408 Налогового кодекса РФ, освободить от уплаты налога на имущество физических лиц следующие категории налогоплательщиков, имеющих в собственности объекты недвижимости, перечисленные в п.п. 1, 2, 4, 5 таблицы 1, а также долю в праве общей собственности на указанное имущество:

1) одиноких родителей, имеющих детей в возрасте до 18 лет, а также детей-студентов (курсантов) очной формы обучения в возрасте до 24 лет;

2) многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей в возрасте до 18 лет, основанием для предоставления льготы считать справку о составе семьи;

3) семьи, имеющие детей-инвалидов;

4) детей, находящихся под опекой, основанием для предоставления льготы считать решение об установлении опекуна;

5) детей, получающих пенсии по случаю потери кормильца;

6) неработающих инвалидов 3 группы (третьей степени ограничения трудоспособности).

5. Лица, имеющие право на налоговую льготу, представляют в налоговый орган заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

4. Признать утратившим силу решение Совета депутатов Миньярского городского поселения от 21.11.2014г. № 75 «О введении налога на имущество физических лиц»

5. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, экономической политике и налогам.

6. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2016 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Стальная искра».

Глава Миньярского городского поселения

Е.Ф.Середов

**Председатель Совета депутатов
Миньярского городского поселения**

Г.В.Сибатулина