

Протокол № 1/2019

общего собрания собственников ЖСК «Металлург-2»,
расположенного по адресу: г. Миньяр ул. Кирова, дом 77.

Форма проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: **совместное присутствие собственников.**

Дата проведения общего собрания собственников помещений: **10 февраля 2019г.**

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Миньяр ул. Кирова дом 77 (помещение подвала 4 подъезда).

Время проведения общего собрания собственников помещений: **19:00 час.**

Инициатор (председатель ЖСК «Металлург-2) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Быкова Валентина Геннадьевна, проживающая по адресу: г. Миньяр ул. Кирова дом 77 кв. 83

Паспорт серия 75 05 номер 886623 выдан Отделом внутренних дел города Аши Челябинской области дата выдачи 20 сентября 2006г.

Документ, подтверждающий право собственности на помещение по адресу: г. Миньяр ул. Кирова д. 77, кв. 83 Свидетельство о государственной регистрации права серия А № 093568 выдан: Южноуральской регистрационной палатой дата выдачи 18 июня 1999г.

Площадь помещения 36.2 Тридцать шесть целых две десятых кв.м., доля собственности: 100%
(цифрами) (прописью) (цифрами)

Общая площадь многоквартирного дома 5 502.6 кв. м.

Площадь общего имущества собственников в многоквартирном доме 3 979.7 кв. м.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме 3 979.7 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3 979.7 голосов (1 голос – 1 кв.м. общей площади собственников в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2502.0, что составляет 62,9 % от общего количества голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка общего собрания членов кооператива, собственников помещений:

1. Об утверждении повестки дня общего собрания членов кооператива и собственников помещений в многоквартирном доме, предложенной инициатором собрания.
2. Выборы председателя собрания.
3. Выборы секретаря.
4. Отчет председателя правления ЖСК «Металлург-2» за проделанную работу в 2018 году.
5. Отчет бухгалтера за 2018 год.
6. Отчет ревизионной комиссии за период с 01.01.2018 по 31.12.2018г.

По первому вопросу повестки:

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 2502,0 голосов, что составляет 62,9 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0% (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании).

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить повестку дня общего собрания собственников, предложенную инициатором собрания.

По второму вопросу повестки :

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 2502,0 голосов, что составляет 62,9 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании).

ПОСТАНОВИЛИ:

Избрать председателем собрания Суркова Ю.А (кв.№ 1)

По третьему вопросу повестки :

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 2502,0 голосов, что составляет 62,9 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании).

ПОСТАНОВИЛИ:

Избрать секретарем общего собрания Капуркина Н.М. (кв.№ 42)

По четвертому вопросу повестки :

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 2502,0 голосов, что составляет 62,9 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании).

ПОСТАНОВИЛИ:

Признать работу председателя правления ЖСК «Металлург-2» удовлетворительной.

По пятому вопросу повестки :

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 2502,0 голосов, что составляет 62,9 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании).

ПОСТАНОВИЛИ:

Финансовое состояние ЖСК «Металлург-2» оценивается как удовлетворительное

По шестому вопросу повестки :

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» - 2502,0 голосов, что составляет 62,9 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании);

«ПРОТИВ» - 0 голосов, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании).

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0 голосов, что составляет 0 % (от общего числа голосов собственников, принимающих участие в собрании).

ПОСТАНОВИЛИ:

Работу ревизионной комиссии ЖСК «Металлург-2» признать удовлетворительной.

Уполномоченное лицо собственников МКД _____

В.Г. Быкова

Председатель собрания : Суркова Ю.А. Суркова

Секретарь собрания : Капуркина Н.М. Капуркина

10.02.2019г.

